

# Pkt. 4 på ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen 11y, 21-10-2015.

## Regler for vedtægtsændringer

Til vedtægtsændringer fordrer der, at mindst 3/4 af medlemmerne er fremmødte til generalforsamlingen, og at mindst 3/4 af disse stemmer for ændringen. Blanke stemmer regnes for ikke-afgivne. Møder det foreskrevne antal stemmeberettigede ikke, skal der inden 1 måned indkaldes til ny generalforsamling med mindst 8 dages varsel. Denne generalforsamling er beslutningsdygtig uden hensyn til de fremmødtes antal, og ændringsforslag kan vedtages ved simpelt flertal.

## Forslag til ændring af paragraf 7 og paragraf 13

(De blå markeret områder er de nuværende vedtægter)

### § 7.

1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Kun den kan vedtage, ændre eller ophæve vedtægter og vedtagelser.
2. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden 31/3. Indkaldelse sker skriftligt til hvert medlem med mindst 14 dages varsel.
3. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden, mødested, mødetid samt revideret årsregnskab.
4. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der vælges af generalforsamlingen. Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen eller revisor i foreningen.

### § 7

1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Kun den kan vedtage, ændre eller ophæve vedtægter og vedtagelser.
2. **Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden 31/3. Indkaldelse sker via vores hjemmeside og sms tjenesten til medlemmerne med mindst 14 dages varsel.**
3. **Indkaldelsen som findes på vores hjemmeside** skal indeholde dagsorden, mødested, mødetid samt revideret årsregnskab. 4. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der vælges af generalforsamlingen. Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen eller revisor i foreningen.

### § 13.

1. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer hvert år. Genvalg kan finde sted.
2. Generalforsamlingen vælger formand og kasserer. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden og fører protokol over forhandlingerne og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.
3. Bestyrelsen er berettiget til, under ansvar overfor generalforsamlingen, i fornødent omfang at engagere lønnet med hjælp fx advokat eller rådgivende teknikerbistand eller ansættelse af lønnet med hjælp til ren- og vedligeholdelse af de under bebyggelsen hørende private veje og fællesarealer.
4. Det påhviler bestyrelsen at tegne en ansvars- og ulykkesforsikring.
5. Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet.

### § 13.

1. Bestyrelsen består af **3-5** medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer hvert år. Genvalg kan finde sted.
2. **Bestyrelsen vælger selv en formand og en kasserer.** Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden og fører protokol over forhandlingerne og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

3. Bestyrelsen er berettiget til, under ansvar overfor general forsamlingen, i fornødent omfang at engagere lønnet med hjælp fx advokat eller rådgivende teknik er bistand eller ansættelse af lønnet med hjælp til ren- og vedligeholdelse af de under bebyggelsen hørende private veje og fællesarealer.
4. Det påhviler bestyrelsen at tegne en ansvars- og ulykkesforsikring.
5. **Hvervet som bestyrelsesmedlem er lønnet i den forstand at bestyrelsesmedlemmerne vil blive fritaget for halvdelen af den del af kontingentet som ikke omfatter vores tv-pakke. Kassereren vil blive fritaget for det fulde beløb som ikke omfatter vores tv-pakke**

#### §16.

1. Kassereren modtager foreningens indtægter og udbetaler alle af formanden anerkendte udgifter. Anerkendelsen skal foreligge skriftligt.
2. Kassereren fører foreningens regnskab og kan underskrive alle kvitteringer.
3. Kassebeholdningen, skal henstå i en bank eller sparekasse, ~~og kontoen skal være klausuleret således, at der kun kan hæves på denne i forbindelse med formanden.~~ **Kassereren kan råde over foreningens konti, herunder betalingskort og netbank til foreningens konti, samt indgå aftale herom.**
4. Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Kassere ren indkalder til revisionsmøde senest den 15. februar, hvorefter det reviderede regnskab videresendes til formanden med eventuelle bemærkninger. Regnskabet skal tilstilles medlemmerne sammen med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.