

Referat af ordinær generalforsamling i GF11y

Tirsdag den 29. marts 2016, 19.00 – 21.07

Til stede: SØ124, SØ100, SØ46, SØ2, SØ106, SØ104, HØ3, HØ 33, SØ78, HØ29, SØ108, SØ10, SØ8, SØ98, SØ72, HØ25, SØ16, SØ116, HØ35, HØ23, SØ144, SØ120, SØ140, SØ38, SØ4, HØ45, HØ15, SØ94

Fuldmagt: fra SØ 102 (til sØ106), fra SØ142 (til sØ140), fra HØ13 (til HØ15), fra SØ92 (til SØ116), fra HØ11 (til HØ35), fra SØ24(til HØ35)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
 2. Formanden beretning
 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
 4. Indkomne forslag
 - a. Vedtægtsændringer
 - b. Solpaneler
 - c. Ny TV-løsning
 - d. Vinduer i endegavlen
 5. Fastsættelse af kontingent
 6. Valg af bestyrelse, suppleanter samt revisor og revisorsuppleant 7. Evt.
-

Ad 1) Dirigent og referent valgt af forsamlingen, efter formandens forslag.

Dirigent - Ole Balle, HØ 15. Referent - Jakob Christensen M., HØ35

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er indkaldt lovligt.

Ad 2) Formandens beretning, hvor alle inviteres til at bidrage til arbejdet med ejerforeningens store som små projekter, blev taget til efterretning.

Ad 3) Regnskabet godkendt énstemmigt.

Budget - se pkt. 5

Ad 4) Indkomne forslag (forslagsstiller)

Vedtægtsændringer (bestyrelsen): forslaget blev gennemgået. Da der var en del ændringsforslag, vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslagene med de pågældende ændringsforslag, forhåbentlig kan godkendes. Sker det ikke med ved fremmøde af $\frac{3}{4}$ af medlemmerne, vil der blive indkaldt til endnu en ekstraordinær generalforsamling.

Solpaneler (SØ102): bestyrelsen har generalforsamlingens bemyndigelse til at lave retningslinjer for etablering af solpaneler i ejerforeningen.

Ny Tv-løsning (bestyrelsen): generalforsamlingen har vedtaget ændringsforslaget med flg. bemærkning. Ejerforeningen ønsker ikke paraboler i foreningen.

Vinduer i gavlene (SØ72, HØ35): bestyrelsen har generalforsamlingens opbakning til at lave retningslinjer for vinduer i gavlene.

Ovenlysvinduer på den nordvendte del af 2.sal (SØ110): blev ikke behandlet, da forslaget ikke var blevet sendt ud til medlemmerne. Pkt. vil blive taget op på den ekstraordinære generalforsamling.

Ad 5) Uændret kontingent vedtaget, med forbehold for nedsættelse ifm. ændring af YouSee-aftalen.

Budget 2016 blev godkendt, med bestyrelsens prioritering af stigningen i udgift til vedligeholdelse af de grønne områder – stiforbedring, rodfræsning etc.

Ad 6) Hans Helsner og Jakob Christensen M. træder ud af bestyrelsen. Jakob vil dog fortsat stå for vedligeholdelsen af www.gf11y.dk Forsamlingen takkede begge for det store arbejde de havde ydet og fordi de fortsat ville varetage de specielle opgaver med Hjemmeside og YouSee aftalen.

Sven Lindgren (Sø 2) valgt ind som nyt bestyrelsesmedlem

Jeanette Hangaard Thielholdt (Sø 10) valgt ind som nyt bestyrelsesmedlem.

Ingen har meldt sig som suppleant til bestyrelsen

Gert Pau Mogensen, Sø4, genvalgt som revisor

Ole Balle, Hø 15, valgt som revisor suppleant

Opdateret liste over bestyrelsesmedlemmer kan ses på hjemmesiden: <http://gf11y.dk/bestyrelse/>

Ad 7) Gert Pau (Sø4) stillede sig venligst til rådighed, hvis nogen havde problemer med deres TV opsætning.



Ole Balle
Dirigent



Peter Hilbert
Formand



Jens Mac Larsen Dirigent
Bestyrelsesmedlem/Kassér



Jeanette Hangaard Thielholdt
Bestyrelsesmedlem



Sven Lindgren
Bestyrelsesmedlem



Martin Neander
Bestyrelsesmedlem