

Bygherre **Ganløse Nordre Vandværk****MØDEREFERAT NR. 1**
SAG NR. 13315**Vedrørende:** **Ledningsrenovering Søtofteparken og Højgårdsparken****Mødet afholdtes:** **Mandag den 7. oktober 2013, kl. 16.30 hos Dj&Co. i Hillerød**

Til stede var:

Bo Otterstrøm	(BO)	Ganløse Nordre VV, formand
Lars Kiib Hecht	(LKH)	Ganløse Nordre VV, bestyrelsesmedlem
Jens-Ole Nielsen	(JON)	Grundejerforeningen GF11Y
Inge Dølpher	(ID)	Grundejerforeningen GF11Y
Niels Fjellander	(NF)	Grundejerforeningen GF11Y
Jens Røi	(JR)	Grundejerforeningen Søtofteparken
Lise Djurhuus Ipsen	(LD)	Dines Jørgensen & Co. A/S, ref.

Mødet blev afholdt for at gennemgå Ganløse Nordre Vandværks planer for ledningsrenovering i Søtofteparken og Højgårdsparken i Ganløse.

Følgende blev gennemgået og aftalt:

1. Ganløse Nordre Vandværk ønsker at udskifte det eksisterende ledningsnet (forsyningsledninger og stikledninger) i Søtofteparken og Højgårdsparken i Ganløse som beskrevet i referat fra generalforsamlingen af 19. marts 2013.
2. Følgende dokumenter blev udleveret til mødet, dagsorden, referat fra ordinær generalforsamling af 19. marts 2013, fællesregulativ for private vandværker i Egedal Kommune 2009, notat om ansvarsfordeling på ledningsrenovering fra FVD af 7. oktober 2013 samt tidsplan, dokumenterne er vedlagt dette referat i pdf-format.
3. (LKH) gennemgik projektet, hvor Ganløse Nordre Vandværk ønsker at renovere og udskiftet eksisterende ledningsnet i bebyggelsen, da ledninger er i dårlig stand og mange steder er placeret meget dybt ned til 3-4 meter. De nye stikledninger føres frem til skel på Søtofteparken (ulige nr.) og i Søtofteparken (lige nr.) og Højgårdsparken føres stikledning 1 meter indenfor skel. Til hver ejendom/grundejer placeres ny stikledningsventil i fællesareal udenfor grundejeres skel. Det er herefter grundejeres eget ansvar, at tilsluttet sig den nye stikledning både økonomisk og udførelsesmæssigt. Vandværket opfordrede dog til, at de 2 grundejerforeninger hver især tager kontakt til deres grundejere og går sammen om en fælles løsning for at få indhentet tilbud på etablering af nye jordledninger samt evt. udskiftning af stikindføringer igennem fundament og indføring i bryggers. Vandværket har fået vurderet det juridiske i sagen hos FVD, skrivelse fra FVD er vedlagt dette referat.
4. (LKH) informerede yderligere om, at der skal udskiftes vandmåler i hele bebyggelsen, dette vil komme til at foregå i 2014 efter afslutningen på ledningsrenoveringen. Arbejdet varetages af en af vandværket udvalgt entreprenør, og har i princippet intet med ledningsrenoveringen at gøre. Men samtlige måler skal udskiftes og vil blive udskiftet til en type, som kan aflæses udefra.

5. (LD) gennemgik projektomfang iht. foreløbig ledningsplan (vedhæftet referat) samt tidsplan for arbejdet udførelse. Projektet er ikke detailprojekteret endnu, og der er derfor ikke indhentet priser samt valgt en entreprenør fra vandværket side. Arbejdet er planlagt udført iht. vedlagte tidsplan. Det vil dog blive således, at tilslutningshuller i Søtofteparken (lige nr) og Højgårdsparken lige indenfor skel vil stå åbne (dækket med plade) i en periode (max. en måned) til grundejere har fået tilsluttet sig med ny jordledning. I Søtofteparken (lige nr) vil tilslutningen blive udført af vandværkets entreprenør lige udenfor skel, såfremt grundejer ikke vælger at skal have udført ny indføring først, før det opgravede hul reableres igen.
6. (LD) kontakter landinspektør og får skelplaner for bebyggelsen, men i bebyggelsen Søtofteparken (lige nr.) og Højgårdsparken er skel ved carport og i Søtofteparken (ulige nr.) ved fundament.
7. (LD) sender forslag til entreprenører til Grundejerforeningerne samt overslag på honorar, hvis Dines Jørgensen & Co. skal stå for indhentning af priser og styring af arbejder på privat grund.
8. (LD) og (LKH) kan deltage i informationsmøde i de 2 grundejerforeninger efter nærmere aftalt.

Referat sendt pr. e-mail til:

Ganløse Nordre Vandværk, att. Bo Otterstrøm
Ganløse Nordre Vandværk, att. Lars Kiib Hecht
Grundejerforeningen GF11Y
Grundejerforeningen GF11Y, Jens-Ole Nielsen
Grundejerforeningen GF11Y, Inge Dølpher
Grundejerforeningen GF11Y, Niels Fjellander
Grundejerforeningen GF11Y, Morten Vestergaard
Grundejerforeningen Søtofteparken, Jens Røi

boo@klubvin.dk, bo@gnv.dk
larskiib.hecht@gmail.com
gf11Y@gf11y.dk
jin@youseeme.dk
doelpher@gmail.com
niel2088@gmail.com
mhv@privat.dk
jens.roei@live.dk

Internt: LO

Hillerød den 15.10.2013
Dines Jørgensen & Co. A/S
Lise Djurhuus Ipsen